

Live Algarve  
BESPOKE REALTY



ВИД НА МОРЕ И ГОЛЬФ | Роскошные новые апартаменты T2 на курорте Номад Бэй в Карвоейру на продажу – Лагоа

555 000 €

#### Детали недвижимости

Справка:	953
Количество спален:	2
Ванные комнаты:	2
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	105
Год постройки:	2024
Энергетическая эффективность:	RQ
Кондоминиум:	-

- Система кондиционирования воздуха
- Балкон
- Система видеонаблюдения
- Близость к полям для гольфа
- Общий бассейн
- Electric Gates
- Огороженный
- Гараж
- Центральное отопление
- Новая постройка
- Приемная
- Ориентированный на юг
- Терраса
- доступный для инвалидной коляски

#### Характеристики объекта

- Автоматические ворота
- Бар
- Центральное отопление
- Близость к городу
- Двойной стеклопакет
- Лифт
- Опволоконный интернет
- Сад
- Integrierte LED-Spots
- Бассейн
- Жилой район
- Кладовая
- Система напольного отопления
- Автоматическое орошение
- Подвал
- Близость к пляжу
- Общий сад
- Зарядное устройство для электромобилей
- Оборудованная кухня
- Fitted Wardrobe
- Вид на поля для гольфа
- Интернетом
- Закрытый кондоминиум
- Вид на море
- Storage Room
- Место в гараже

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,  
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Информация об агенте: Svetlana Goussakov

Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

## Описание

Мы приветствуем вас в роскошных апартаментах в самом популярном районе Алгарве!

Расположенные вдоль безмятежного побережья Карвоейру, эти высококлассные апартаменты предлагают гармоничное сочетание роскоши, комфорта и удобства. Они являются частью нового эксклюзивного курорта **Nomad Bay Resort**, расположенного на поле для гольфа Vale do Milho, и обеспечивают изысканный опыт проживания.

## Первоклассное расположение

Апартаменты имеют идеальное расположение:

- В самом сердце Карвоейру: Наслаждайтесь яркой местной культурой, ресторанами и кафе всего в нескольких минутах ходьбы.
- Из окон открывается вид на поля для гольфа: Идеальное место для любителей гольфа: рядом находятся гольф-поле Gramacho и гольф-клуб Vale de Milho.
- Рядом с Бенагилем: Посетите знаменитые пещеры Бенагил и потрясающие пляжи.
- Шаги до маяка: Полубуйтесь захватывающими видами с маяка Карвоейру, расположенного неподалеку.
- Тихий жилой район: Насладитесь спокойствием в тихом районе, идеально подходящем для отдыха.
- Престижные школы и медицинские центры: Известная международная школа Nobel находится примерно в 10 минутах езды.

## Непревзойденные удобства

Комплекс предлагает первоклассные удобства, обеспечивающие образ жизни в абсолютной роскоши:

- Консьерж-сервис 24/7: Доступны для удовлетворения любых ваших потребностей.
- Первоклассный тренажерный зал: Поддерживайте себя в форме с помощью новейшего фитнес-оборудования.
- Ресторан и бар на территории комплекса: Наслаждайтесь изысканными блюдами, не покидая территории отеля.
- Терраса с панорамным видом: Наслаждайтесь потрясающими видами на океан и закатами.
- Два плавательных бассейна: В том числе бассейн на берегу океана, идеальный для освежающего купания.
- Красиво оформленные сады: Расслабьтесь в тщательно ухоженных садах.

## Идеально подходит для жизни или инвестиций

В современных квартирах использованы материалы и отделка высочайшего качества, что делает их идеальным местом для основного проживания, домом для отдыха или выгодной инвестицией. Особенности включают:

- Просторный интерьер: Гостиная открытой планировки и оборудованная кухня с окнами от пола до потолка, которые органично сочетают внутреннее и внешнее пространство.

## Стратегическая связь

- Рядом с известными пляжами: В нескольких минутах от пляжей Прайя-ду-Карвоейру и Прайя-де-Вале-Сентеанес.
- Удобный доступ: Близко к международному аэропорту Фару (FAO), что облегчает путешествие.
- Оживленное окружение: В нескольких минутах езды от динамичных городов Албуфейра и Виламура, предлагающих лучшее из спокойной и оживленной атмосферы.

## Выпуск 2024 года

- Здание находится на завершающей стадии и будет готово для вас в конце 2024 года.

### **В наличии еще есть 5 квартир**

**Цены зависят от расположения, планировки и площади:**

- T2, 105,50м², 555.000€
- T2, 105,50м², 555.000€
- T2, 105,50м², 550.000€
- T2, 105,50м², 630.000€
- T2+, 122,50м², 660.000€

### **Примите образ жизни в Алгарве**

Наслаждайтесь умеренным средиземноморским климатом, идеальным для круглогодичного активного отдыха - от водных видов спорта до прогулок вдоль живописного побережья.

Сделайте шаг к роскошной жизни в Карвоейру, Алгарве. Свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve Realty, чтобы запланировать частный просмотр и обеспечить себе место в этом исключительном сообществе.