



Ультрасовременная новая вила с видом на юг в Карвоейру - Лагоа

1 500 000 €

Детали недвижимости

Справка:	962
Количество спален:	4
Ванные комнаты:	4
Размер участка:	1036
Общая площадь здания:	227
Год постройки:	2024
Энергетическая эффективность:	A
Кондоминиум:	-

- Система кондиционирования воздуха
- Близость к полям для гольфа
- Оборудованная кухня
- Fitted Wardrobe
- Прачечная
- Бассейн
- Вид на море
- Ориентированный на юг
- Терраса

Характеристики объекта

- Пре-установка центрального отопления
- Близость к городу
- Огороженный
- Гараж
- Новая постройка
- Жилой район
- Солнечные панели
- Кладовая
- Деревья
- Близость к пляжу
- Двойной стеклопакет
- Камин
- Сад
- Патио
- Терраса на крыше
- Продается без мебели
- Storage Room

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Информация об агенте: Svetlana Goussakov

Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Описание

Позвольте представить вам новую просторную виллу с четырьмя спальнями, строительство которой находится на завершающей стадии в живописном городе Карвоейру, Алгарве. Дом, спроектированный с утонченностью и комфортом, предлагает изысканные условия жизни для взыскательных покупателей.

Ключевые характеристики:

- **Площадь участка:** 1,036 m²
- **Площадь застройки:** 227 m²
- **Спальни:** 4 (3 сьюта)
- **Ванные комнаты:** 4
- **Гараж:** 2
- **Энергоэффективность:** A

Внутренняя планировка: Эта элегантная вилла занимает два этажа и максимально использует пространство и естественное освещение. На первом этаже расположена просторная гостиная, которая органично сочетается с кухней открытой планировки, идеально подходящей для проведения развлекательных мероприятий. Кроме того, на этом уровне расположены прачечная, личный кабинет (который также может быть спальней), служебная ванная комната и гараж на две машины.

Второй этаж предназначен для отдыха и релаксации. Здесь расположены три спальни с ванными комнатами, каждая из которых оборудована встроенными шкафами. Эти комнаты выходят на большой балкон, с которого открывается захватывающий вид на **море** и идеальное место для того, чтобы насладиться утренним кофе или расслабиться на закате.

Роскошные удобства:

- **Кондиционер:** Обеспечивает круглогодичный комфорт во всех номерах.
- **Бассейн:** Окунитесь в свой частный оазис, идеальный для охлаждения в теплые дни Алгарве.
- **Солнечные панели:** Экологически чистые энергетические решения для устойчивой жизни.
- **Камин:** Уютные прохладные вечера.
- **Предварительная установка центрального отопления:** Готовность к индивидуальной настройке.
- **Балкон:** Просторная зона, с которой можно любоваться панорамным видом на море.
- **Сад:** Окружает виллу, создавая спокойную обстановку на свежем воздухе.

Удачное расположение:

- **5 минут до гольф-полей и пляжей:** Наслаждайтесь лучшими видами активного отдыха в Алгарве.
- **10 минут до международных и государственных школ:** Удобно для семей с детьми.
- **40 минут до международного аэропорта Фару:** Удобный доступ для путешественников и гостей.

Переступите порог роскошной жизни: Эта вилла - не просто жилье, это образ жизни. Современный дизайн, роскошные удобства и идеальное расположение - идеальное убежище для тех, кто ищет максимальное сочетание роскоши и комфорта в Алгарве.

Свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve Realty сегодня, чтобы назначить частный просмотр и превратить эту потрясающую виллу в свою реальность.