



ЛЮКС | Исключительная вилла Т5 на гольф-курорте Санту-Антониу на продажу в Буденс - Вила-ду-Бишпу

2 000 000 €

Детали недвижимости

Справка:	993
Количество спален:	5
Ванные комнаты:	5
Размер участка:	2520
Общая площадь здания:	517
Год постройки:	2007
Энергетическая эффективность:	C
Кондоминиум:	-

- Система кондиционирования воздуха
- Автоматическое орошение
- Система видеонаблюдения
- Сельская местность
- Оборудованная кухня
- Камин
- Fruit Trees
- Сад
- Центральное отопление
- Открытая кухня
- Бар у бассейна
- Жилой район
- Вид на море
- Storage Room
- Беспрепятственный вид

Характеристики объекта

- Система охранной сигнализации
- Балкон
- Близость к пляжу
- Двойной стеклопакет
- Огороженный
- Fitted Wardrobe
- С мебелью
- Вид на поля для гольфа
- Integrierte LED-Spots
- Патио
- Сад
- Безопасный
- Ориентированный на юг
- Терраса
- Автоматические ворота
- Барбекю
- Близость к полям для гольфа
- Electric Gates
- Вид на поле
- Веранда
- Гараж
- Бассейн с подогревом
- Прачечная
- Бассейн
- Бассейн
- Спутниковое телевидение
- Кладовая
- Деревья

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Информация об агенте: Svetlana Goussakov

Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Описание

Расположенная на престижном гольф-курорте Санту-Антониу, эта впечатляющая вилла с 5 спальнями предлагает эксклюзивное проживание на двух обширных участках. Недавно отремонтированная с помощью архитектора и дизайнера интерьеров, эта вилла сочетает в себе изысканность и современность в одном из самых востребованных мест Алгарве.

Первоклассное местоположение с непревзойденными видами

Электрические ворота открывают мощный подъездной путь и элегантное крыльцо. Дом расположен на возвышенности, откуда открывается великолепный вид на поле для гольфа и Атлантический океан. Основные жилые помещения расположены на верхнем этаже, что позволяет максимально использовать естественное освещение и живописные виды.

Гольф-курорт Santo António Golf Resort расположен рядом с очаровательной деревней Буденс, входящей в состав Вила-ду-Бишпу в западной части Алгарве. Он идеально расположен в 5-10 минутах езды от чистейших пляжей, таких как Салема, Ингринга и Бока-ду-Риу. [Ларос](#) с его историческим шармом и пристанью для яхт находится в 20 минутах езды, а Сагреш, известный своим серфингом и впечатляющими скалами, - в 15 минутах. До международного аэропорта Фару можно добраться за 75 минут.

Элегантные интерьеры и открытая планировка

При входе в дом гостеприимный холл соединяется с гостиной и столовой открытой планировки со стеклянными дверями от пола до потолка, которые ведут на просторный балкон с видом на сады, бассейн и поле для гольфа. Уютная печь-буржуйка добавляет тепла в холодные месяцы, а архитектурные детали, такие как арки со столбами, создают изысканную эстетику. Особняк продается полностью меблированным.

Кухня для гурманов

Кухня, оборудованная по последнему слову техники, включает остров из натурального камня и бытовую технику премиум-класса: индукционную варочную панель Boga, две духовки AEG, холодильник-морозильник американского типа и винный холодильник. В прилегающем подсобном помещении установлены стиральная машина AEG, сушильная машина и раковина. Двери патио выходят на крытую террасу для барбекю, идеальную для обедов на свежем воздухе.

Роскошные спальни и апартаменты

На верхнем уровне находится роскошная гостевая спальня с двуспальной кроватью и зоной отдыха, разделенная стильной ванной комнатой Jack & Jill с большой душевой кабиной. Из обеих комнат есть прямой выход на балкон, который простирается по всей длине виллы. На нижнем уровне расположены четыре просторные спальни с отдельными ванными комнатами и выходом на террасу. В главной спальне также имеется гардеробная.

Особенности и развлечения на открытом воздухе

Просторные террасы окружают бассейн с подогревом, идеально подходящий для отдыха и развлечений. Кухня на открытом воздухе и душевая зона расширяют возможности отдыха у бассейна. Дополнительные возможности включают кладовую и помещение для насоса, расположенное под бассейном, что добавляет функциональности пространству.

Тщательная реконструкция и высококлассная отделка

Полностью отремонтированная в 2020/2021 годах, вилла отличается высококачественной отделкой и новейшими системами безопасности, включая сигнализацию и камеры с удаленным доступом. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы обеспечить стиль и душевное спокойствие.

Пышные сады и уединение

Прекрасные ландшафтные сады создают безмятежную атмосферу и обеспечивают уединение, а из окон открывается вид на поле для гольфа и море. Продуманный дизайн открытых пространств дополняет роскошную атмосферу виллы.

Чтобы получить дополнительную информацию или организовать частный просмотр, свяжитесь с командой LiveAlgarve Realty и узнайте об этой исключительной собственности из первых рук.